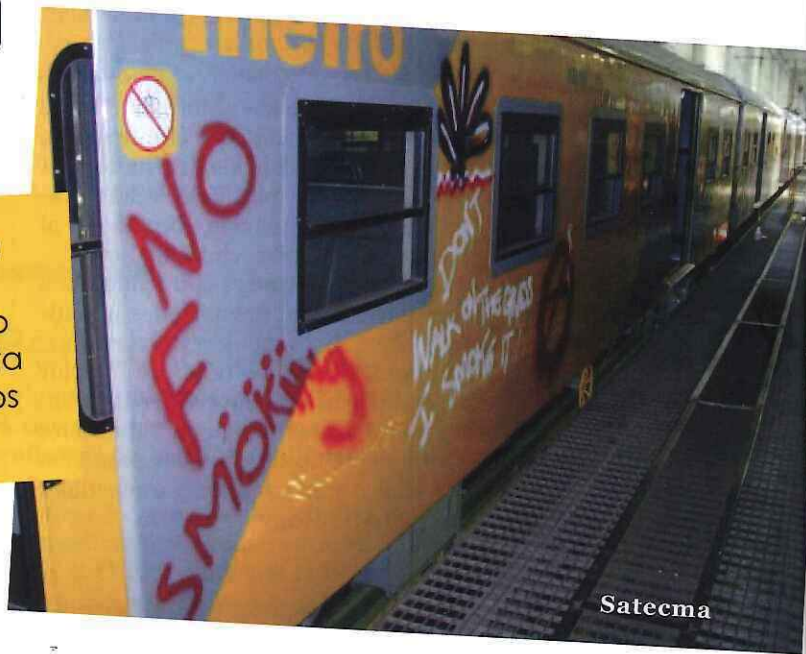


El precio se impone a la protección permanente

La mejora general de la economía está dinamizando la restauración de fachadas, lo que implica la efectiva eliminación de graffitis y anima el sector. Es un mercado que va despertando poco a poco pero se echa en falta una mayor información, y formación, sobre los beneficios que aportan las soluciones antigraffiti permanentes



e

l mercado de sistemas antigraffiti se caracteriza por la división en dos grandes grupos de clientes: los aplicadores profesionales e industriales y los clientes particulares que compran el producto en distribuidores y grandes cadenas. Este año se espera una mejora en el sector decorativo, en sintonía con la mejora de la economía, pero en el campo profesional este aumento será menor por la situación aún delicada del sector público. Las

posibilidades para la obra civil aún deben esperar algún tiempo.

El usuario doméstico todavía no conoce muy bien las posibilidades que ofrecen los sistemas antigraffiti como protección frente a las pintadas de numerosos soportes. Por eso los operadores creen que aún es necesario convencer a los propietarios de las ventajas de la protección permanente contra los graffitis para ahorrar costes de mantenimiento en el edificio.

Por su parte, un experto afirma que aún es un mercado poco especializado que carece de sistemas que tengan ya cierta experiencia. Y dice que los fabricantes de pinturas han tratado de acercarse a él con variaciones de otros productos no

pensados para tal fin y que no acaban de funcionar. Considera que «quien hace un buen antigraffiti carece de un buen sistema de limpieza y mantenimiento, y viceversa, y el cliente final queda insatisfecho. Hay pocos sistemas en nuestro mercado que funcionen...».

El mercado demanda una protección antigraffiti de fácil instalación y que ofrezcan alta durabilidad en el tiempo. En definitiva, buenos sistema de productos que funcionen, sin «inventos». Y también empresas de aplicación que inviertan en equipos adecuados de limpieza, empezando por lo más básico: equipos de agua caliente a presión...

Un problema de este sector es la falta de una «cultura antigraffiti». Eso provoca que se empleen «falsos antigraffitis» que envejecen mal y tienen una costosa renovación. Se afirma que quien vende un «producto milagro» engaña al cliente pues existen muchos tipos de graffitis y de bases, y por ello se necesitan diversos tipos de limpiadores y protectores. No todo vale para todo. Hace falta mucha formación a los profesionales de la aplicación y también de la prescripción técnica.

El coste de la aplicación del antigraffiti es el argumento de más peso sin tener en cuenta factores como resistencia, durabilidad, mantenimiento y posibilidad de reparación. En general, el empleo de antigraffitis «no durables» ha podido devaluar la percepción, por parte del cliente o usuario, de todo lo que este tipo de protección le puede ofrecer. Además, muchas veces el «antigraffiti» llega después de

que se hayan dañado las superficies a proteger y su limpieza y reparación es bastante costosas, a menudo tanto como si se hubiera aplicado el antigraffiti de inicio.

Hay bastante consenso en que el mercado nacional continúa sin conocer las protecciones permanentes de múltiples limpiezas. Se usan en pocas ocasiones principalmente por la falta de conocimientos de los clientes particulares aunque el

Acriblatem Antigraffiti, de Blatem

Se trata de un acabado de poliuretano alifático de dos componentes de efecto antigraffiti. Entre sus cualidades destacan su gran cuerpo y brillo. De acabado brillante o satinado, para la protección de superficies contra las pintadas. Protección de superficies de ladrillo, piedra, revoques, escayola, hormigón, mármol, acero inoxidable, etc. o superficies pintadas en edificios públicos y fachadas en general. Propiedades: Larga duración. Exento de amarilleo. Facilidad de aplicación. Adherente e impermeable. Fácil mantenimiento ya que no acumula suciedad. Facilita la eliminación de las pintadas. Adherente. Impermeable. Secado rápido. Fácil aplicación.



Gama «macs», de Fakolith

La gama «multi-anti-color system», conocida como «macs», de **Fakolith Chemical Systems** (y la empresa de su grupo **Scheidel**), comprende todos los limpiadores necesarios para eliminar graffitis y pintadas sobre muy diversas bases, así como los protectores antigraffiti de última generación, renovables, semipermanentes o permanentes, necesarios para cubrir la mayoría de las necesidades de protección de superficies.

Limpieza de graffitis. Macs Liquid + Macs Cracker: Son los limpiadores de graffitis que se utilizan sobre superficies no protegidas anteriormente, generalmente superficies minerales. Desarrollados a partir de su vasta experiencia en la conservación de patrimonio a través de

hidrofugación y oleorepelencia nanotecnológica. En España comercializan una selección de los protectores "macs" más representativos de sus tres categorías: Transpirables, Nanolacas y Renovables.

Transpirables. Macs Fluorosil Classic: Protector antigraffiti al agua, permanente (puede soportar 8-12 lavados en bases resistentes como el hormigón), incoloro, transpirable, para bases minerales absorbentes, principalmente en fachadas, monumentos y obra civil. Tanto la piedra arenisca, la toba, muros de ladrillos, como también el hormigón. En base a acrilato modificado con nanosilanos, polisiloxanos e innovadores compuestos fluorados C6 y C8, que penetran en la base sin apenas crear film superficial, sin alterar la transpiración y respetando al máximo el aspecto natural de las bases.

Nanolacas. Macs Eposilan Plus: Nanobarniz antigraffiti permanente de dos componentes y alto brillo. Al ser un producto en base nanoeponi-silano, sigue siendo ligeramente permeable al vapor de agua, y desarrolla todas sus propiedades protectoras con capas extremadamente finas. Protección ideal y duradera para bases con porosidad muy reducida como mármoles y piedras pulidas, bases sintéticas, lacadas, etc. aplicable sobre gran diversidad de materiales gracias a su alta adherencia y compatibilidad. Marca de calidad RAL, homologación BAST.

Renovable. Fakolith Graffi-Protect es un protector incoloro superficial renovable para fachadas pintadas. Libre de disolventes, satinado, formulado a base de microemulsiones de ceras y parafinas, para proteger contra graffitis, pinturas y morteros sintéticos en fachadas. Crea una fina capa protectora, transpirable, que evita la adherencia a la base de pintadas, graffitis y suciedad. Las pintadas se pueden eliminar de la superficie utilizando los productos limpiadores "macs" correspondientes y/o con agua caliente a presión. De esta forma se elimina el film protector y con él los graffitis.



factor coste también tiene un peso importante. No se valora los beneficios económicos a largo plazo proporcionados por sistemas antigraffiti permanentes de alta calidad, y se toman decisiones considerando únicamente el coste de la inversión inicial. Un experto asegura que no se les ha dado la importancia que tienen porque «hay muchos productos que son un verdadero desastre y han causado mala imagen al sector».

En España el precio es fundamental y se considera que un protector permanente (que pueden aguantar hasta unos doce lavados sin tener que renovarse) resulta «muy caro». Pero los expertos afirman que «salen baratos porque si tenemos una buena protección, la frecuencia de nuevas pintadas baja enormemente, pues se disuade a los graffiteros de pintar allí viendo que sus pintadas se borran fácilmente». En el caso de las administraciones, el factor precio es determinante por el desconocimiento de los «costes reales» que se generarán si no se aplica un sistema adecuado. En definitiva, es necesario valorar adecuadamente los costes de la inversión inicial para

Repelex Antigraffiti, de Baixens

Baixens dispone de un tratamiento efectivo 100% para proteger las paredes de graffitis, pintadas, tintas, etc. Este sistema se compone de dos fases: En la primera se aplica un tratamiento preventivo para proteger las superficies si hay pintada, y en la segunda, tras haber sido dañada la pared, se aplica un tratamiento limpiador.

Para la aplicación del tratamiento preventivo se han formulado dos productos: **PX-17 Repelex Antigraffiti al agua** y **PX-18 Repelex Antigraffiti al disolvente**, ambos totalmente efectivos. En ambas formulaciones, al agua o al disolvente, es una solución líquida lista al uso y muy fácil de aplicar en interior y en exterior. Repelex Antigraffiti posee una serie de características que lo hacen exclusivo: efecto anticarbonatación, hidropelente y



oleofugante, que evita que las manchas de grasa y aceite penetren en el soporte. También conserva el color y tono de la superficie tratada, su transpirabilidad, y previene la acumulación de polvo.

Se puede aplicar sobre cualquier soporte tradicional de albañilería absorbente o semiabsorbente.

La eliminación de un graffiti es muy sencilla con **RX-522 Clean Graff**, un eficaz limpiador de cualquier tinta. Para ello, no se requiere que la pared haya sido tratada previamente con el protector antigraffiti, pero la pintada se elimina con menos esfuerzo si se ha aplicado. Se trata de una solución líquida lista al uso que mantiene intactos el color y tono de las superficies. Se puede emplear sobre cualquier tipo de soporte de albañilería, absorbente o no, en interior o en exterior.



percibir los beneficios económicos a largo plazo. La evolución del mercado de sistemas antigraffiti a medio y largo plazo dependerá de la puesta en marcha de legislación (a nivel local, autónomo y estatal) que incida sobre la obligación de proteger adecuadamente las fachadas y los muros exteriores, mejorando la conservación de los mismos y de su entorno. Se tiende hacia productos sin COVs (o con un contenido muy bajo) como los de base acuosa y 100% de sólidos, con bajas viscosidades y buena aplicación. También se valorarán cada día más factores como la existencia de productos renovables en las materias primas y un «ciclo de vida útil» menos contaminante del medio ambiente. Un operador confía en que «se entienda cada vez más que los sistemas antigraffiti son una verdadera especialidad y no un par de productos más que tener en la gama», y comenta que la fusión entre protectores antigraffiti e hidrofugantes en un mismo producto será uno de sus nuevos avances.



Tecma Paint Antigraffiti, de Satecma

Se trata de un barniz transparente que ofrece una protección total y permanente de los soportes sobre los que se aplica frente a las pintadas y los graffitis indeseables. Este producto, basado en un sistema de poliuretano bicomponente totalmente estable al exterior, puede aplicarse sobre la mayoría de los materiales empleados en construcción. Las

superficies protegidas que son objeto de pintadas únicamente requieren pasar un paño mojado en el limpiador **Tecmasol AP**, o bien pulverizar con el limpiador en aerosol **JV Clean** y frotar sobre el graffiti hasta su total eliminación.

Principales características de **Tecma Paint Antigraffiti**: Protección eficaz de cualquier superficie contra las pintadas y graffitis. Conservación de las superficies contra la suciedad. El protector puede lavarse con agua y jabón, eliminando así la grasa, carbonilla, polvo, etc. que se deposita sobre las superficies expuestas a ambientes urbanos. Elevada protección de la superficie frente a agresiones de tipo mecánico y químico. Elevada resistencia frente a la penetración de anhídrido carbónico y otros gases atmosféricos contaminantes, ofreciendo una protección eficaz del hormigón armado frente a la carbonatación y posterior oxidación de las armaduras metálicas.

Este producto ha servido para ofrecer una protección integral y duradera a todo tipo de superficies, incluyendo innumerables obras arquitectónicas emblemáticas así como ferrocarriles dentro y fuera de España.

PLX Cristal Incoloro, de PLX Coats

PLX Coats es un fabricante químico especialista en protección y limpieza de superficies. Uno de sus productos estrella es **PLX Cristal Incoloro**, un antigraffiti permanente y antiadhesivo. Un recubrimiento protector incoloro para toda clase de superficies que repele

todo tipo de graffitis de spray, rotulador y suciedad en general. Además, evita la adherencia de los molestos adhesivos y carteles. Facilita una limpieza sencilla. Acabados: Brillante (P-01), Satinado (P-02) y Color (P-03).

Ventajas: Gran durabilidad (más de diez años). No cambia el color de la superficie, que mantiene un aspecto de recién pintado. Fácil limpieza. Protección UVA contra los rayos del sol. Reduce los costes anuales de repintados. Su aplicación supone un efecto disuasorio para los graffiteros ya que los graffitis no les quedan bien y se pueden limpiar cada vez.

Propiedades: Rendimiento de 18 - 22 m²/litro. Revestimiento no inflamable. Inorgánico. Inocuo. Antioxidante. Transpirable. Hidrófugo. Antiácido. No combustible. Autolimpiable (elementos ambientales). Anticarbonatación. Alta flexibilidad. VOC (aplicado) = 0. Superficie

de aplicación: Piedra, mármol, cemento, hormigón, porcelanas, piedra natural, plásticos (previa prueba), hierro, acero galvanizado, acero inoxidable, aluminio, cobre, acero, madera, pinturas. Sobre superficies porosas, aplicar **PLX Imprimación**.



Quitapintadas 3M™ Graffiti, de 3M

La gama de **Quitapintadas 3M™ Graffiti** se ha diseñado para eliminar pinturas en aerosol y emulsión, tinta de escritura, pentalabios y lápiz de color en prácticamente cualquier superficie. Entre los productos de esta familia se encuentran las series **GR1500** y **GR3000** que, a su vez, se suministran en garrafas de cinco litros y spray de 0,5 litros para adecuarse a las necesidades de cada aplicación. Ambas versiones líquidas, con un suave olor, se han desarrollado para acelerar la penetración y la acción en firmas, textos o composiciones pictóricas realizados sin autorización en lugares públicos.

GR1500 está formulado para eliminar graffitis de forma segura y efectiva en plásticos, laminados plásticos, láminas de policarbonato, superficies acrílicas, pintadas y barnizadas, y pinturas de látex. Y **GR3000** se puede emplear sobre ladrillo, cemento, superficies metálicas, acero inoxidable, esmalte y baldosas cerámicas. Se componen de materias primas biodegradables que no contienen disolventes aromáticos, clorados ni alifáticos.

